

4 כיווני אוויר

החברה לפיתוח קיסריה החלה בשיווק 35 מגרשים נוספים בשכונה הגובלת במגרשי הגולף ■ העלויות נעות על פי גודל המגרש ומיקומו, בין 426-900 אלף דולר

שר לרכישת מגרשים בשכונת הגולף הגובלת במגרש.

כמו בכל העולם, שמו של דאי מעלה את ערך הנדל"ן, גם זה הסמוך למועדון הגולף אותו תיכנן - בעשרות אחוזים. שכונת הגולף נבנית במקום הגבוה ביר תר בקיסריה והיא מתוכננת כשכונת גולף בסגנון Golf community, הנ"פוך באזורי יוקרה בפלורידה וקליפורניה.

בשכונת הגולף יש 384 מגרשים בגודל 600 - 1000 מ"ר. למעלה מ 150 מגרשים כבר נמכרו.

אחוזי הבנייה העומדים לרשות הרר כשים הם 35 אחוז בשתי קומות ובנוסף, 16 אחוז שטחי שירות בקומת הכניסה או במרתף.

בימים אלו החלה החברה לפיתוח קיסריה בשיווקם של 35 מגרשים נוספים, לבנייה עצמית, בשכונת הגולף החדשה בקיסריה.

מחירי המגרשים שגודלם נע בין 600-800 מ"ר, נעים בין 426-620 אלף דולר.

מחירי המגרשים שגודלם 900-1200 מ"ר, נעים בין 730-900 אלף דולר. ההבדל במחירים נובע מגודלם של המגרשים וממיקומם ביחס למגרשי הגולף.

ממשרד המכירות של החברה נמסר, כי בעקבות הירידעות על כך שאדריכל גורע, האמריקאי פייט דאי, יהיה אחראי על תכנון מגרש הגולף החדש בקיסריה, ישנן פניות רבות מן הארץ ומחול"ל בא-

עיריית

נאווה פרחי-בוקר // nava-pb@yedtik.co.il



בתים בשכונת הגולף ■ צילום: אירית איתני