

חדשות

מכל העיתונים גיליון מס' 196, 7.3.2008

קיסריה



26

אוליגרכים מתבייתים
על קיסריה
יוסי שריד על ואלרי קוגן

30

הטרנד החדש
בית ירוק בשכונה 3

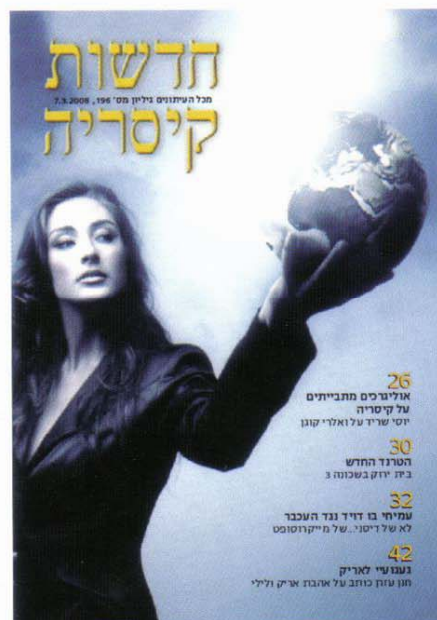
32

עמיחי בן דויד נגד העכבר
לא של דיסני... של מייקרוסופט

42

געגועיי לאריק
חנן עזרן כותב על אהבת אריק ולילי

- 8 דבר העורכת / מירי רווה
- 10 הבמה שלכם / קוראים כותבים
- 16 חדשות אחרונות
- 26 קנה אותי אוליגרך / מירי רווה ויוסי שריד
- 30 לחיות מקומי לחשוב עולמי / נעמי קינן
- 32 עמיחי בן דוד נגד העכבר / יריב עמית
- 36 ורדה שלו, אוהבת גבולות / תמר דרייבלט
- 42 חנן (עזרן) מתגעגע לאריק (שרון) / חנן עזרן
- 44 חדשות בעתיקות / שרה ארנסון
- 46 מתחת לשש / גלית גרוס שפיץ
- 50 פקולטה מקומית / נורית גרטנר
- 52 גאלה מגלה / גאלה רחמילביץ'
- 56 אנשים ואירועים
- 62 שווה בדיקה / אורנית אביבי
- 64 לוח
- 68 הכל חרטא / דני לנצר
- 70 דד ליין / ורדה לץ וולפא



בשער: יום האישה הבינלאומי - העולם בכף ידה

עורכת: מירי רווה

מנהלת מערכת: אורנית אביבי
 עיצוב גרפי: ענת רגיר-חיון, הדס ביתן
 פרסומאים: נעמי קינן, שמעון שטפל
 עריכה לשונית: נעמי קינן
 צלם מערכת: שמעון שטפל
 כתבים: ורדה לץ-וואלפא, גלית גרוס-שפיץ
 יריב עמית, ענת ניצן, תמר דרייבלט, גאלה רחמילביץ', דני לנצר, שרה ארנסון

מופץ בקיסריה וביישובי חוף הכרמל

לתגובות: חדשות קיסריה, דו שבועון, ת"ד 4444 קיסריה
 טל' 04-6265404 פקס 04-6265405
 דוא"ל: cnews@netvision.net.il

כל הזכויות שמורות, אין להעתיק, לתרגם, לשדר בכל אמצעי, לאחסן במאגר מידע, לפרסם או להפיץ בכל אמצעי, כל חלק מן המודפס בעיתון זה. חדשות קיסריה בע"מ אינה אחראית לתוכן המודעות והן מתפרסמות באחריות המפרסמים בלבד.

לחיות מקומי < לבנות עולמי

דניאל ומעיין גרשוני ראו את סרטו של אל גור "האמת המטרידה" והחליטו להפוך את ביתם בשכונה 3 לבית ירוק



דניאל ומיכל זוג צעיר ללא ילדים, מתגוררים בקיבוץ שדות ים בשכירות. הבית, שרכשו בשכונה 3, כבר עמד על תילו כולל תשתיות, קירות, גג ומערכות שונות, שנבנו בבנייה קונבנציונלית מקובלת. "היו נתונים בשטח", מספר דניאל, "ומגבלות של הקבלן, הבית לא תוכנן מלכתחילה כבית ירוק וצריך היה להתאים את המערכות שלו ליעדים אקולוגיים". דניאל, איש היי טק, גלש באינטרנט, התייעץ וחיפש מומחים בהם ניתן להיעזר. מעיין ויטל ברוך מכרכור, יועצת לבנייה ירוקה, ערכה סקר מקיף של הבית והמערכות בו והגישה דו"ח המלצות לשינויים בתחומי הבידוד, אוורור, פתחים,

לפני כשנה רכשו דניאל ומעיין גרשוני בית בפרויקט הנדל"ני "פארק ליבנה", בשכונה 3. במקביל הזדמן להם לצפות בסרטו של אל גור "האמת המטרידה". השפעתו של הסרט על בני הזוג הייתה הטריגר להחלטתם לבנות את ביתם כבית ירוק. דניאל נולד בסאן דיאגו, שבקליפורניה, שם קיימת מודעות לאיכות הסביבה והאקלים דומה – הרבה שמש ומעט מים. "בבית היה תמיד דגש על חיסכון בחשמל ובמים", מספר דניאל, "כשראינו את הסרט החלטנו לחשוב עולמי ולפעול מקומי. המטרה שלנו לנסות לצמצם את הנזק, שאנו כפרטים גורמים לסביבה".

מים ואנרגיה במטרה להפוך אותו לבית חסכוני וידידותי לסביבה.

מהו בית ירוק?

"בית ירוק או בית אקולוגי", מסביר דניאל, "הוא בית, שהמוטיבציה מאחוריו היא להשתלב באקולוגיה של הסביבה ולצמצם אפקטים שליליים בתהליך הבנייה ובהמשך את הפגיעה במהלך המגורים (לא רק במערכת הסולארית, אלא בבחירת החומרים מהם נבנה הבית: כיווני החלונות לניצול נכון של אנרגיית השמש, לחימום הבית ולוויסות זרימת האוויר לאורור בקיץ)".

עד כמה זכית לשיתוף פעולה מצד הקבלן?

"הייתה נכונות מצידו לשותף פעולה. היינו צריכים לשנות את כיווני פתיחת החלונות ולהתקין מערכת אינסטלציה נוספת נפרדת לשימוש במים אפורים, לכשיאושר תקן זה, שעדיין אין לו אישור בארץ".

מה הם מים אפורים?

"מים אפורים הם מים, שזורמים במקלחת, בכורים ובמכונת הכביסה שניתן לטפל בהם באמצעות מערכת מיוחדת, הממחזרת אותם והופכת אותם לשישיים באסלות ובהשקיית הגינה", מסביר דניאל, "אין לשימוש הזה במים אפורים תקן כרגע אבל עשינו את ההכנה, כדי שנוכל להשתמש בה בעתיד".

מה עוד בתכנון?

"אנחנו מתכננים לגדל גינה אורגנית ללא שימוש בחומרי הדברה. נגדל גידולים פרודוקטיביים: פירות, ירקות ותבלינים לשימוש עצמי. בתכנון הגינה נעזרים דניאל ומעיין בשרותיו של דור חבקין ממושב אביאל המתמחה ביישומים אקולוגיים ומספק עם צוות בעלי מקצוע עתיר נסיון, ייעוץ וליוי בהתאמת הגינה לתנאי המקום, האקלים, הסגנון העיצובי של הבית ולרצונות בעליו.

"המטרה שלנו", אומר דניאל, "להשתמש כמה שפחות ברכב. רכבים מזהמים אוויר ולכן גם התאים לנו המיקום של הבית, קרוב למרכז הקניות, למרכז הקהילתי ולגן הילדים".

המועד המומלץ לקבלת ייעוץ לבית ירוק הוא כמובן בתחילת תכנון הבית. חשוב ללוות את התהליך בצוות מומחים לאורך כל תהליך הבנייה. מיכל ויטל ברוך

ממליצה להתייעץ עם מומחים ולתכנן את הבנייה, החלונות והמערכות השונות כבר בשלב התוכניות הראשוניות של הבית. תהליך זה מזיל עלויות ומצמצם הוצאות מיותרות.

דניאל בטוח, שניתן גם בבית קיים להתאים מערכות לניצול אנרגיה והוא מוכיח זאת בביתו: כיוון שאחוז גבוה מצריכת האנרגיה בבית מופנה לצרכי חימום וקירור, פתיחת חלונות מאפשרת חיסכון באנרגיה. קיימים בשוק מזגנים יעילים וחסכוניים, שהם יקרים יותר אבל החיסכון בחשמל מחזיר את ההפרש. מערכת סולארית על הגג, שתותקן על ידי חברת "סולאר פאוור בע"מ", מאפשרת באמצעות פאנלים להמיר אנרגיית שמש לאנרגיה חשמלית ובכך להפחית את השימוש בחשמל. המערכת יקרה מאוד, אבל קיימת כבר החלטה עקרונית של המדינה להוזיל תוך מספר חודשים את תעריפי החשמל לבעלי מערכות סולאריות, פעולה שתקצר את הזמן הדרוש להחזר ההשקעה.

דניאל קיבל תמיכה רבה בתוכניותיו מהחברה לפיתוח קיסריה וזכה לשיתוף פעולה מנילי מנור סמסונוב, רכזת איכות הסביבה בחברה. החפ"ק מתכננת לקיים חנוכת בית חגיגית בביתו ולפתוח דלת למתעניינים ולקבוצות ילדים שיקבלו מדניאל הסברים, עצות והפניות למומחים בתחום. דניאל מצידו, מוכן להפוך את ביתו למודל של בית ירוק ולהיות לכתובת עבור המעוניינים לתרום ברמה הפרטית לשימור הסביבה ולמניעת זיהום והרס הכוכב, עליו אנו חיים. ■

מיכל ויטל ברוך מונה עשרה גורמים, אותם יש לקחת בחשבון בתכנון בית ירוק: < ניצול אנרגיה בהתאם לתנאי האקלים < הצללה < אוורור טבעי מותאם למשטר הרוחות ביישוב (חלונות, פתחים, גדלים ופרופילים) < תאורה טבעית, חיסכון בתאורה. מלאכותית < בידוד וזיגוג (חומרי בניה, פרופילים וסוגי זגוגיות) < גמר חיצוני וצבעי חוץ < מים – החדרת מי נגר, מחזור מים אפורים ואיסוף מי גשם < חומרי בנייה ושיטות בנייה < חימום וקירור באמצעים אקטיביים (תנורים ומזגנים בניצולת אנרגיה) < אנרגיה נקיה – סקירה ותמחור של אפשרויות שונות.

לפרטים נוספים ניתן לפנות לדניאל: greencaesarea@gmail.com